Encarnación
GOBIERNO MUNICIPAL

DICTAMEN N° 08/2024
DE PRECIO DE REFERENCIA Y SU PUBLICIDAD

V I S T O:

La necesidad de realizar el llamado en el marco de la **LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA Nº 01/2024 para la "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN EL BARRIO PRADERA ALTA Y PACU CÚA" - I.D. N°439026.----------**

C O N S I D E R A N D O:

Lo establecido en las normativas dictadas en la **Resolución DNCP Nº 454/2024** por la cual se regula la Determinación de Precios Referenciales y su Publicidad en los Procedimientos de Contratación en el Marco de la Ley Nº 7021/22, donde se requiere Dictamen por parte de la U.O.C. de cada convocante, en relación a la estimación de precios, se suscribe el siguiente documento en carácter de Declaración Jurada, para la **"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN EL BARRIO PRADERA ALTA Y PACU CÚA" - I.D. N°439026**, a efectuarse a través de la Modalidad de **LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA Nº 01/2024.----------**

Que, el Art. 1º de la Resolución DNCP Nº 454/2024, Aprobación de la guía de elaboración de precios referenciales expresa: Los Organismos o entidades, Sociedades Anónimas, con participación Accionaria Mayorista del Estado y Municipalidades deberán ajustarse a las directrices emitidas, para la construcción de los Precios Referenciales y su publicidad en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas en base a la normativa legal vigente, la presente Resolución y la Guía para la Elaboración de precios de referencia que la conforma, según las directrices que conforman según el Anexo, en la cual enumeran aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:

1. *Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.*

2. *Los precios seleccionados deben corresponder a bienes, servicios u obra pública con características similares, cuya similitud debe ser fundada en el dictamen.*

3. *En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requieran servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal.*

Método para la Elaboración de Precios Referenciales:

Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

Lic. Yolanda Servín
Directora de la U.O.C.
Encarnación

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de información de Contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Que, de conformidad a lo previsto en el **Art. 2 de la Resolución DNCP 454/2024** que establece: *"...Los Organismos, Entidades descentralizadas, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los procedimientos de contratación, los Precios de Referencia de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen, independientemente al sistema de adjudicación, acompañando los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el responsable de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia.*

La metodología utilizada para este proceso licitatorio fue la **combinación de los numerales 3 y 4**, con procesos efectuados y publicado en el SICP, y con una oferta requerida por correo electrónico a potencial oferente.

Que, a partir de la información obtenida, atendiendo los principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad, con la obtención de tres presupuestos del mismo bien/servicio, la metodología utilizada para la obtención de los precios de referencia es la Siguiente: Combinación de los precios unitarios de un presupuesto solicitado a una empresa a través del correo electrónico institucional, y de dos adjudicaciones anteriores publicadas en el SICP de las cuales se adjuntan los contratos. -

Se adjunta el formulario de análisis de referencia que forma parte documental de este Dictamen.

Con el promedio efectuado en esta combinación de precios, los precios que se utilizaran de referencia para este llamado licitatorio, utilizan los principios de base de toda contratación Pública nacional que son: ECONOMIA Y EFICIENCIA, previstos en la Ley 7021/22, buscando las mejores condiciones de costo-calidad.

Por ende, los precios ofrecidos y posteriormente en base podrían ser adjudicados, y más los diferentes factores preponderantes adicionales que generen asumir costos adicionales necesariamente incurren en un plus extra en la oferta final, ya sea estas las diferentes garantías, transporte, variaciones en forma de pagos, comisión, gestión, costos financieros, tributos, plazos de entrega, costo de operación y eficiencia entre otros factores de preponderante.

U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES · ENCARNACIÓN · GOBIERNO MUNICIPAL

Lic. Yolanda Servín
Directora de la U.O.C.
Encarnación
Gobierno Municipal

Finalmente, con lo aquí expuesto, se adjunta todos los antecedentes y se propone el inicio del proceso con el precio referencial, en base a las razones infundadas más arriba, salvo mejor parecer de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas. -

Además, para el proceso en cuestión, se ha procedido a la inclusión en el P.B.C. de los estándares de evaluación de ofertas considerando precios referenciales, establecidos en Art. 4º de la DNCP, Resolución Nº 454/2024.

RECOMENDAR:

Utilizar el precio referencial establecido para la **LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA Nº 01/2024 para la ¨CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN EL BARRIO PRADERA ALTA Y PACU CÚA¨ - I.D. N°439026,** conforme a todo lo expuesto, y dando cumplimiento a la Resolución DNCP N° 454/2024.-

Es nuestro dictamen. ----------

Encarnación, 08 de abril del 2024.-

Lic. Yolanda Servín
Directora de la U.O.C

Encarnación
GOBIERNO MUNICIPAL

ANEXO A DE PRECIO REFERENCIAL "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN EL BARRIO PRADERA ALTA Y PACU CÚA" - ID Nº439026

Barrio: Pacu Cua TRAMO 1 Ubicación: Calle F e/ Teodoro Mongelós y Roque Zarza			Longitud 159,06	EMPRESA EMILIO BOGADO		EMPRESA ING. JULIO GAMÓN		Adjudicaciones			PRECIO PROMEDIO	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cómputo	P.U. IVA Incluído (Gs)	Costo Total (Gs)	P.U. IVA Incluído (Gs)	Costo Total (Gs)	P.U. IVA Incluído (Gs)	Detalles	Costo Total (Gs)	P.U. IVA Incluído (Gs)	Costo Total (Gs)
1	Excavación no clasificada	Metros cúbicos	254,50	36.000	9.162.000	39.000	9.925.500	24.207	ID Nº 434831 Lote 7 item 14	6.160.682	33.069	8.416.061
2	Terraplen (DMT=3 Km)	Metros cúbicos	14,00	33.000	462.000	35.000	490.000	21.410	ID Nº 434831 Lote 7 item 15	299.740	29.803	417.242
3	Pavimento: Tipo Empedrado	Metros cuadrados	986,15	52.000	51.279.800	56.000	55.224.400	35.154	ID Nº 434831 Lote 7 item 16	34.667.117	47.718	47.057.106
4	Terminación con piedra triturada 6ta sobre pavimento tipo empedrado (1m3/75 m2)	Metros cuadrados	986,15	4.000	3.944.600	4.500	4.437.675	2.741	ID Nº 434831 Lote 7 item 17	2.703.037	3.747	3.695.104
5	Cordón Cuneta de Hormigón pre elaborado. Fck: 180 kg/cm2 A= 0,075 m2 (Incluye ampliación de 50 cm)	Metros cúbicos	16,34	1.400.000	22.876.000	1.560.000	25.490.400	964.106	ID Nº 434831 Lote 7 item 27	15.753.492	1.308.035	21.373.292
6	PROTECCIÓN DE LA PLATAFORMA: Badén doblemente armado Fck: 210 Kg/cm2 (10,50x2,00x0,18)	Metros cúbicos	7,56	3.300.000	24.948.000	3.550.000	26.838.000	2.217.867	ID Nº 434831 Lote 7 item 38	16.767.075	3.022.622	22.851.022
7	Cordón escondido de hormigón pre elaborado Fck: 180 Kg/cm2 (7,00*0,15*0,30)	Metros lineales	84,00	65.000	5.460.000	71.000	5.964.000	49.285	ID Nº 434831 Lote 6 item 7	4.139.940	61.762	5.188.008
8	Levantamiento de registros cloacales a nivel final de rasante de empedrado	Unidad	5,00	370.000	1.850.000	402.000	2.010.000	248.733	ID Nº 434831 Lote 9 item 10	1.243.665	340.244	1.701.220
9	Señalización de obra	Unidad	3,00	570.000	1.710.000	630.000	1.890.000	391.618	ID Nº 434831 Lote 9 item 12	1.174.854	530.539	1.591.617
10	Limpieza final de obra	Metros cuadrados	1.272,48	1.350	1.717.848	1.500	1.908.720	895	ID Nº 434831 Lote 9 item 11	1.138.870	1.248	1.588.055
Barrio: Pacu Cua - TRAMO 2 **Ubicación: Calle Teodoro S. Mongelós e/ Bomberos Voluntarios de Encarnación y Calle F**			**Longitud 92,05**									
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cómputo	P.U. IVA Incluído (Gs)	Costo Total (Gs)	P.U. IVA Incluído (Gs)	Costo Total (Gs)	P.U. IVA Incluído (Gs)	Detalles	Costo Total (Gs)	P.U. IVA Incluído (Gs)	Costo Total (Gs)
11	Excavación no clasificada	Metros cúbicos	80,00	36.000	2.880.000	39.000	3.120.000	24.207	ID Nº 434831 Lote 7 item 14	1.936.560	33.069	2.645.520
12	Excavación en roca	Metros cúbicos	15,00	62.000	930.000	71.000	1.065.000	44.349	ID Nº 435635 item 55	665.235	59.116	886.740
13	Terraplen (DMT=3 Km)	Metros cúbicos	14,00	33.000	462.000	35.000	490.000	21.410	ID Nº 434831 Lote 7 item 15	299.740	29.803	417.242
14	Pavimento: Tipo Empedrado	Metros cuadrados	644,35	52.000	33.506.200	56.000	36.083.600	35.154	ID Nº 434831 Lote 7 item 16	22.651.480	47.718	30.747.093
15	Terminación con piedra triturada 6ta sobre pavimento tipo empedrado (1m3/75 m2)	Metros cuadrados	644,35	4.000	2.577.400	4.500	2.899.575	2.741	ID Nº 434831 Lote 7 item 17	1.766.163	3.747	2.414.379
16	Cordón Cuneta de Hormigón pre elaborado. Fck: 180 kg/cm2 - A= 0,075 m2 (Incluye reparaciones de CC existente y bocacalle)	Metros cúbicos	14,30	1.400.000	20.020.000	1.560.000	22.308.000	964.106	ID Nº 434831 Lote 7 item 27	13.786.716	1.308.035	18.704.901

U.O.C UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES · ENCARNACIÓN · COMISIÓN MUNICIPAL

Lic. Yolanda Servín
Directora de la U.O.C.
Encarnación
Gobierno Municipal

17	Cordón escondido de Hormigón pre elaborado fck: 180 kg/cm2	Metros lineales	35,00	65.000	2.275.000	71.000	2.485.000	49.285	ID Nº 434831 Lote 6 item 7	1.724.975	61.762	2.161.670
18	Levantamiento de tapa de Hº Aº cloacal	Unidad	2,00	352.000	704.000	400.000	800.000	248.733	ID Nº 434831 Lote 9 item 10	497.466	333.578	667.156
19	Reconexión de agua corriente	Unidad de Medida Global	1,00	600.000	600.000	680.000	680.000	419.938	ID Nº 422780 Lote 6 item 17	419.938	566.646	566.646
20	Señalización de obra	Unidad	1,00	570.000	570.000	630.000	630.000	391.618	ID Nº 434831 Lote 9 item 12	391.618	530.539	530.539
21	Limpieza final de obra	Metros cuadrados	644,35	1.350	869.873	1.500	966.525	895	ID Nº 434831 Lote 9 item 11	576.693	1.248	804.149
Barrio: Pradera Alta - TRAMO 1												
Ubicación: Calle 51		**Longitud**	**145,9**									
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**Cómputo**	**P.U. IVA Incluído (Gs)**	**Costo Total (Gs)**	**P.U. IVA Incluído (Gs)**	**Costo Total (Gs)**	**P.U. IVA Incluído (Gs)**	**Detalles**	**Costo Total (Gs)**	**P.U. IVA Incluído (Gs)**	**Costo Total (Gs)**
22	Excavación no clasificada	Metros cúbicos	196,50	36.000	7.074.000	39.000	7.663.500	24.207	ID Nº 434831 Lote 7 item 14	4.756.676	33.069	6.498.059
23	Terraplen (DMT=3 Km)	Metros cúbicos	14,00	33.000	462.000	35.000	490.000	21.410	ID Nº 434831 Lote 7 item 15	299.740	29.803	417.242
24	Pavimento: Tipo Empedrado	Metros cuadrados	1.029,30	52.000	53.523.600	56.000	57.640.800	35.154	ID Nº 434831 Lote 7 item 16	36.184.012	47.718	49.116.137
25	Terminación con piedra triturada 6ta sobre pavimento tipo empedrado (1m3/75 m2)	Metros cuadrados	1.029,30	4.000	4.117.200	4.500	4.631.850	2.741	ID Nº 434831 Lote 7 item 17	2.821.311	3.747	3.856.787
26	Cordón Cuneta de Hormigón pre elaborado. Fck: 180 kg/cm2 A= 0,075 m2 (Incluye ampliación de 50 cm)	Metros cúbicos	21,14	1.400.000	29.596.000	1.560.000	32.978.400	964.106	ID Nº 434831 Lote 7 item 27	20.381.201	1.308.035	27.651.860
27	PROTECCIÓN DE LA PLATAFORMA: Badén doblemente armado Fck: 210 Kg/cm2 (10,50x2,00x0,18)	Metros cúbicos	11,34	3.300.000	37.422.000	3.550.000	40.257.000	2.217.867	ID Nº 434831 Lote 7 item 38	25.150.612	3.022.622	34.276.533
28	Cordón escondido de hormigón pre elaborado Fck: 180 Kg/cm2 (7,00*0,15*0,30)	Metros lineales	7,00	65.000	455.000	71.000	497.000	49.285	ID Nº 434831 Lote 6 item 7	344.995	61.762	432.334
29	Señalización de obra	Unidad	2,00	570.000	1.140.000	630.000	1.260.000	391.618	ID Nº 434831 Lote 9 item 12	783.236	530.539	1.061.078
30	Limpieza final de obra	Metros cuadrados	1.029,30	1.350	1.389.555	1.500	1.543.950	895	ID Nº 434831 Lote 9 item 11	921.224	1.248	1.284.566
Barrio: Pradera Alta - TRAMO 2												
Ubicación: Calle camino a Independencia		**Longitud**	**170,65**									
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**Cómputo**	**P.U. IVA Incluído (Gs)**	**Costo Total (Gs)**	**P.U. IVA Incluído (Gs)**	**Costo Total (Gs)**	**P.U. IVA Incluído (Gs)**	**Detalles**	**Costo Total (Gs)**	**P.U. IVA Incluído (Gs)**	**Costo Total (Gs)**
31	Excavación no clasificada (Incluye limpieza de canal y tubos)	Metros cúbicos	388,25	36.000	13.977.000	39.000	15.141.750	24.207	ID Nº 434831 Lote 7 item 14	9.398.368	33.069	12.839.039
32	Terraplen (DMT=3 Km)	Metros cúbicos	14,00	52.000	728.000	35.000	490.000	21.410	ID Nº 434831 Lote 7 item 15	299.740	36.137	505.918
33	Pavimento: Tipo Empedrado	Metros cuadrados	1.202,55	49.000	58.924.950	56.000	67.342.800	35.154	ID Nº 434831 Lote 7 item 16	42.274.443	46.718	56.180.731
34	Terminación con piedra triturada 6ta sobre pavimento tipo empedrado (1m3/75 m2)	Metros cuadrados	1.202,55	4.000	4.810.200	4.500	5.411.475	2.741	ID Nº 434831 Lote 7 item 17	3.296.190	3.747	4.505.955
35	Cordón Cuneta de Hormigón pre elaborado. Fck: 180 kg/cm2 A= 0,075 m2 (Incluye ampliación de 50 cm)	Metros cúbicos	24,86	1.400.000	34.804.000	1.550.000	38.533.000	964.106	ID Nº 434831 Lote 7 item 27	23.967.675	1.304.702	32.434.892
36	PROTECCIÓN DE LA PLATAFORMA: Badén doblemente armado Fck: 210 Kg/cm2 (10,50x2,00x0,18)	Metros cúbicos	11,34	3.300.000	37.422.000	3.550.000	40.257.000	2.217.867	ID Nº 434831 Lote 7 item 38	25.150.612	3.022.622	34.276.533
37	Cordón escondido de hormigón pre elaborado Fck: 180 Kg/cm2 (7,00*0,15*0,30)	Metros lineales	7,00	65.000	455.000	71.000	497.000	49.285	ID Nº 434831 Lote 6 item 7	344.995	61.762	432.334
38	Señalización de obra	Unidad	2,00	570.000	1.140.000	630.000	1.260.000	391.618	ID Nº 434831 Lote 9 item 12	783.236	530.539	1.061.078
39	Limpieza final de obra	Metros cuadrados	1.202,55	1.350	1.623.443	1.500	1.803.825	895	ID Nº 434831 Lote 9 item 11	1.076.282	1.248	1.500.782
				TOTAL	**477.868.668**	**TOTAL**	**523.405.745**	**TOTAL**		**326.999.602**	**TOTAL**	**442.756.621**

U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES · ENCARNACIÓN · GOBIERNO MUNICIPAL

Lic. Yolanda Servín
Jefa de la U.O.C.